

Gazdasági, Műszaki, Jogi, Környezetvédelmi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. december 08-ai ülésére

Tárgy: Angol kerti 12 lakás fűtése

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Angol kerti 12 lakás lakóinak a 320/2022. (XI.10.) KVÖKt. határozat alapján a gázfogyasztás számlázása megtörtént. A döntés értelmében a hőmennyiségmérők által mért fogyasztáson túl a fennmaradó hőmennyiség (főmérő által mért fogyasztás, valamint a hőmennyiségmérők által mért fogyasztások összegének különbözete) m²-arányosan került kiszámlázásra a lakóknak. A számla mellé tájékoztató levelet is küldtünk, melyben tájékoztatást adtunk a számlázás metodikájáról és arról, hogy milyen lépéseket tettünk meg annak érdekében, hogy az ingatlan társasház legyen és rá is vonatkozzon lakásonként a kedvezményes gázmennyiség.

A számlák kiküldése után a mellékelt leveleket kaptuk a lakóktól.

A 11 lakó (a hiányzó a kórház) által aláírt, 2022. november 22-én kelt levélben számos kérdést tesznek fel, az „irreálisan nagy összegű számlát” nem fogadják el.

A 2022. november 23-ai e-mail-ben kéri a kiküldött számlákat sztoronózni, mert a Kormány döntött a rezsitámogatásokról, valamint a négyzetméter alapú számlázást is kéri törölni, mert hőmennyiségmérők vannak felszerelve.

Javaslatunkra a hivatal a kérdéseket pontról-pontra megválaszolja a lakóknak és a számlázás alapjául szolgáló gázzámlát is kiküldik tájékoztatásként.

A levelekben hivatkozott kormányzati döntés az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet, melyet 2022. november 22-én egészítettek ki a mellékletként csatolt 4/D. *Önkormányzati bérlakások, állami bérlakások, szállóférőhelyek közös fogyasztására vonatkozó kedvezmények* résszel. Ez alapján a kedvezmény lakásonként lesz érvényesíthető a felhasználó által az egyetemes szolgáltató felé tett nyilatkozat alapján, a nyilatkozat benyújtását követő hónap első napjától. Tehát, az első nap a december 1-e lett volna, a más fogyasztókra vonatkozó 2022. augusztus 01-el szemben. Ezt az MVM is megerősíti a honlapján található tájékoztatóban, melyet szintén csatolunk. A tájékoztatóban olvasható, hogy az MVM Next honlapján hamarosan elérhető nyilatkozat kitöltésével és beküldésével lehet a kedvezményt igényelni, azonban, még a mai napig sem érhető el a felület, így a bejelentést még nem tudtuk megtenni. Folyamatosan nézzük, amint elérhető lesz, a bejelentést megteesszük.

A jogszabály és a szolgáltató tájékoztatása alapján egy biztos, a kedvezményes gáz minden egyes lakás után 2022. augusztus 01-től nem jár és az igényléséhez szükséges link elérhetetlensége miatt kérdéses, hogy mikortól tudjuk igénybe venni. A gázdíjat önkormányzatunk megfizette a szolgáltató felé és ezen összeg került a képviselő-testület által meghatározott metodika szerint szétosztásra a lakók között. A szolgáltató számlázása most már

diktálás alapján történik, tehát az épületben ténylegesen elfogyasztott gáz mennyiségre kapjuk a számlát és számlázzuk tovább.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a lakók kérelmét szíveskedjen megvitatni és a gázdíj számlázása kapcsán szíveskedjen döntést hozni.

Kisbér, 2022. december 01.

Andrási Tamás s.k.
elnök

Pápai Mónika s.k.
referens

Határozati javaslat:

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete

az Angol kerti 12 lakás lakói gázfogyasztás számlázása kapcsán **elrendeli**

utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a lakók megkereséseiben található kérdéseket válaszolják meg és a szolgáltatótól érkező gázzámlát a lakóknak minden esetben küldje ki a lakóknak kiállított számla mellé.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester

Pénzügyi Bizottság javaslata:

A Pénzügyi Bizottság tájékoztató jelleggel tárgyalta a napirendet.